



DOSSIER DE PRESSE 2011



Communiqué de presse.....p 3

IEL : UN SERVICE LOCAL POUR DES SOLUTIONS GLOBALES

- ➔ IEL, acteur des énergies renouvelables.....p 5
- ➔ IEL exploitation : producteur d'énergie renouvelable.....p 6
- ➔ IEL habitat : le solaire pour les particuliers et l'habitat collectif.....p 7
- ➔ IEL études & installations :
Parce que l'innovation et l'adaptabilité sont les atouts forts d'IEL..... p8

IEL : SOLUTIONS D'ENERGIES MULTI SOURCES

- ➔ Acteur majeur et indépendant du photovoltaïque.....p 9
- ➔ La méthanisation : IEL se diversifie.....p 10

Zoom sur les partenairesp 11

Contacts.....p 12

Communiqué de presse

Parc éolien de Lamballe : Fondations terminées. Prochaine étape : la livraison des éoliennes à l'automne.

Initiatives & Énergies Locales (IEL) qui lançait en avril dernier les travaux du futur parc éolien de Lamballe, annonce aujourd'hui la livraison des fondations. Une étape importante de ce chantier qui accueillera quatre éoliennes au cours du dernier trimestre 2011.

Le parc éolien de Lamballe : le projet avance.

En avril 2011, IEL (22) donnait le coup d'envoi des travaux du parc éolien de Lamballe sur une zone idéalement située à proximité de la Zone Industrielle des Noés. Depuis les études d'impact en passant par le montage financier du projet, les différentes étapes du projet ont été validées au fil des années et le chantier prend aujourd'hui forme avec la livraison des fondations.

D'ici octobre 2011, le parc - initié en 2005 - accueillera ainsi quatre éoliennes alignées sur un axe Nord-Nord-Ouest/Sud-Sud-Est et s'étendra alors sur une longueur d'environ 1100 m. Au total, ce sont 11,6 M€ qui ont été investis dans ce projet dont la mise en service est prévue à la mi-novembre. Les quatre éoliennes de la marque allemande ENERCON produiront à terme 16 000 000 kWh à l'année, rachetés en totalité par EDF - soit environ la consommation électrique annuelle de 5300 foyers (hors chauffage) donc 12 000 habitants à raison de 2,3 personnes par foyer.

Actuellement, IEL étudie d'autres projets sur les différents départements bretons et dans le Grand-Ouest. De nouvelles installations devraient ainsi voir le jour en 2012 et 2013.



Fondations du parc éolien de Lamballe

IEL exploitation : une société pour marquer la volonté d'engagement.

Producteur d'énergie renouvelable depuis 2009, le Groupe IEL met particulièrement l'accent sur sa filiale IEL exploitation en cette année 2011. En effet, la société a achevé en début d'année la mise en service de son programme 2010 solaire dont l'investissement total s'élève à 2,6 M€. Ce programme permet à IEL d'équiper les toitures de bâtiments agricoles de panneaux solaires photovoltaïques pour produire de l'électricité ensuite revendue à EDF.

Dans l'optique de développement de ses outils de production d'énergie, IEL prévoit de plus en 2011 la mise en service du parc éolien de Lamballe ou encore l'installation en propre d'un nouveau programme de toits solaires d'une puissance totale de 1 MW. Ces projets démontrent les ambitions du Groupe quant à sa filiale de production d'énergies renouvelables.



Un contexte auquel il faut s'adapter.

La loi « Grenelle 2 » (promulguée en juillet 2010), impose pour tout parc éolien la construction de 5 éoliennes minimum - éloignées de 500 mètres des premières habitations. Des conditions auxquelles IEL s'adapte dans le cadre de ses futurs projets. Par ailleurs, les projets éoliens sont soumis à une étude d'impact, analysés par la commission des sites et paysages et une enquête publique doit systématiquement être ouverte. C'est le préfet de département qui est en charge de la délivrance des permis de construire éoliens et l'électricité produite par les éoliennes est vendue à EDF dans le cadre d'un contrat d'achat de 15 ans et pour un prix de 8,2 centimes d'euros le kilowattheure produit.



Projection du parc éolien de Lamballe

Les grandes étapes d'une installation d'un parc éolien.

1-Prospection

- Recherche de sites, vérification des contraintes techniques, définition des enjeux environnementaux et patrimoniaux, estimation du gisement de vent ;

2-Information & concertation

- Rencontre des élus locaux, réunions publiques, permanences en mairie, visites de parcs éoliens en exploitation ;
- Rencontre des services de l'État ;

3-Étude d'impact

- Réalisation des études naturalistes, paysagères, acoustiques en collaboration avec des cabinets spécialisés, détermination du gisement de vent et du productible annuel, définition de la typologie du parc éolien (nombre, dimension, puissance et position des éoliennes) ;

4-Permis de construire

- Constitution du dossier de permis de construire ;
- Suivi du dossier durant l'instruction ;
- Participation aux réunions avec les services de l'État ;

5-Financement

- Recherche des partenaires bancaires et montage du dossier financier ;
- Obtention des autorisations administratives et foncières ;

6-Installation, mise en service & exploitation

- Rédaction des cahiers des charges, sélection des sous traitants, coordination et suivi du chantier ;
- **Fondations du chantier → phase accomplie aujourd'hui sur le site de Lamballe ;**
- Réception des éoliennes après la mise en service ;
- Suivi et optimisation de la production.

IEL, acteur des énergies renouvelables.

Depuis 2004, Initiatives & Energies Locales (IEL) est une société indépendante qui développe, installe et exploite des projets d'énergie renouvelable dans le respect des territoires et de leurs habitants. Dirigée par Loïc Picot et Ronan Moalic, IEL est basée à Saint Brieuc au sein de locaux répondant aux critères « Bâtiments Basse Consommation » (BBC). La société s'attache à contribuer à **la diversification du bouquet énergétique français au travers des projets qu'elle soutient tout en favorisant le développement économique local**. Des ambitions et des valeurs que défendent au quotidien les 30 salariés d'Initiatives & Energies Locales.

L'activité de la société a démarré avec le secteur « **Grand Eolien** » pour lequel IEL a réalisé l'étude de nombreux projets pour une puissance totale de plus de 75 MW à ce jour. La société bénéficie ainsi d'une expertise reconnue dans ce domaine puisque 9 permis de construire ont été délivrés par les différentes préfectures du Grand Ouest.

Depuis l'été 2007, ce sont déjà 6 parcs éoliens qui sont en exploitation comme à Grand-Fougeray (35), Guéhenno (56) ou encore Plouisy (22) et un autre est planifié sur 2011 à Lamballe (22). Plus de 100 MW sont par ailleurs en cours de développement dans l'Ouest de la France.

Dès 2006, IEL a poursuivi son développement en s'engageant dans **le domaine solaire photovoltaïque**. IEL est ainsi devenue l'un des principaux acteurs du Grand Ouest pour le solaire photovoltaïque, tant dans l'étude que dans la mise en œuvre de projets destinés aux professionnels et aux particuliers. Le groupe propose ainsi des techniques et des installations s'adaptant aux toitures des usines et entrepôts des PME, industries et exploitations agricoles qui souhaitent s'équiper de panneaux solaires photovoltaïques. A ce titre, plus d'une centaine de projets ont d'ores et déjà été menés représentant environ 5 000 kWc.

La filiale IEL Habitat, créée en 2010, est quant à elle entièrement dédiée aux projets d'habitat individuel et collectif ; elle démontre les compétences et les capacités du Groupe à réaliser des installations sur mesure et haut-de-gamme pour le plus grand nombre. La société Initiatives & Energies Locales se positionne également en tant que producteur d'électricité d'origine renouvelable au travers de sa filiale IEL Exploitation, sur des projets éoliens tout comme du solaire.

Poursuivant sa stratégie de développement, la société IEL a fait récemment son entrée au capital d'ODIPURE (22), entreprise spécialisée dans l'étude, la conception et la réalisation, **la maintenance d'unités d'épuration et méthanisation des effluents**, au cours de l'année 2011. Un partenariat qui vient appuyer la croissance d'IEL et étoffer son portefeuille d'activités. Les deux sociétés proposent dès à présent une offre clés en mains dans le secteur de la méthanisation et notamment un service opérationnel de maintenance aux clients agriculteurs, industriels et collectivités.



IEL études & installations : Des projets clés en mains.

Le bureau d'études IEL est constitué de **5 ingénieurs et techniciens spécialisés** dans les énergies renouvelables et plus particulièrement dans le solaire photovoltaïque. En fonction des particularités de chaque projet et des souhaits exprimés par les clients, ils conçoivent **l'installation solaire photovoltaïque la mieux adaptée aux besoins** et cela dans un souci de fiabilité et de performance.

Par ailleurs, pour tout projet en rénovation, **un bureau d'études charpente** intervient et vérifie la conformité de la charpente par rapport aux normes en vigueur et préconise le cas échéant des renforcements.



L'accompagnement IEL, c'est aussi...

- Des produits certifiés.

Pour des raisons éthiques et de fiabilité, IEL propose exclusivement du matériel français ou européen fabriqué par des industriels reconnus du marché solaire photovoltaïque. Les produits proposés par IEL sont de surcroît testés et utilisés par l'entreprise avant d'être vendus aux clients. Ces derniers disposent ainsi des meilleurs niveaux de garantie et de performance du marché. Enfin, **les fournisseurs de modules solaires d'Initiatives & Energies Locales sont adhérents à PV Cycle**, association dont les membres s'engagent à recycler les modules solaires photovoltaïques en fin de vie.

- Des équipes de montage propres à la société.

IEL possède ses propres équipes de montage : chefs d'équipe, électriciens et couvreurs encadrés par des conducteurs de travaux et sensibilise régulièrement ses équipes en matière de sécurité : formation travail en hauteur, risques électriques, CACES Nacelle et engins télescopiques.

- Le contrôle des installations.

En fin de chantier, **chaque installation est systématiquement contrôlée par un bureau d'études indépendant selon la norme NF C15- 712 et validée ensuite par le CONSUEL*** avant la mise en service.

- La maintenance & le suivi à distance.

IEL propose des contrats de maintenance et de suivi à distance afin d'offrir à ses clients le meilleur service possible pour optimiser leur production pendant les 20 prochaines années. IEL s'engage également à intervenir rapidement en cas de panne de l'installation.

* Le CONSUEL : ou COMité National pour la Sécurité des Usagers de l'Electricité

IEL exploitation : Producteur d'énergie renouvelable.

IEL exploitation, une filiale résolument prometteuse.

Producteur d'énergie renouvelable depuis 2009, le Groupe IEL met particulièrement l'accent sur sa filiale IEL exploitation en cette année 2011.

En effet, la société vient d'achever **la mise en service de son programme 2010 solaire** dont l'investissement total s'élève à **2,6 M€**. Ce programme permet à IEL d'équiper les toitures de bâtiments agricoles de panneaux solaires photovoltaïques pour produire de l'électricité ensuite revendue à EDF.

En 2011, dans l'optique de développement de ses outils de production d'énergie, IEL prévoit également la mise en service du **parc éolien de Lamballe** ou encore l'installation en propre d'un nouveau programme de toits solaires. De plus, IEL exploitation va installer ses **premières centrales solaires photovoltaïques au sol** (hors terrains agricoles). Ces nouveaux projets, d'un investissement total de 6 M€, démontrent les ambitions du Groupe quant à sa filiale de production d'énergies renouvelables.



IEL habitat : pour l'habitat collectif et individuel.

IEL - Initiatives & Energies Locales - est un acteur majeur et indépendant auprès des professionnels en matière de réalisations photovoltaïques depuis 2004. Cette filiale dédiée aux projets d'habitat individuel et collectif met en avant les compétences et les capacités du Groupe à réaliser des installations sur mesure et haut-de-gamme pour le plus grand nombre. Les finitions soignées que propose ainsi IEL Habitat aux particuliers s'adaptent aux contraintes et aux goûts architecturaux de tous.



Son bureau d'études spécialisé basé à Lannion et ses équipes d'installations mobiles garantissent à IEL Habitat une grande efficacité sur le territoire des Côtes-d'Armor et au-delà, ainsi qu'une véritable maîtrise de tous les aspects d'un projet solaire photovoltaïque. Ses équipes qualifiées proposent des solutions personnalisées sur de multiples supports tels que couvertures, bardages, allèges, gardes corps ou encore brises soleil.



En étoffant ainsi sa gamme de services, IEL, via IEL Habitat, permet aux particuliers, collectivités et bailleurs, de devenir producteurs d'électricité, **une démarche responsable résolument respectueuse de l'environnement.**

Des services adéquats pour des projets personnels et personnalisés :

- L'expertise d'un spécialiste reconnu des énergies renouvelables et bénéficiant d'un retour d'expérience acquis depuis plus de 4 ans.
- La réalisation d'une installation solaire photovoltaïque est assurée par du personnel d'IEL, qualifié et formé spécifiquement à ce métier.
- Une collaboration en amont avec les architectes, bureaux d'études et les constructeurs pour intégrer la meilleure solution technique, esthétique et performante pour chaque projet.
- Des solutions sur mesure, car pour IEL Habitat, chaque projet est particulier :
 - ➔ Prestation de conseil personnalisé, adaptation à votre projet,
 - ➔ Respect de l'intégration dans l'environnement,
 - ➔ Respect de l'esthétique architectural,
 - ➔ Choix des finitions.

Opter pour les solutions solaires IEL : Quels sont les intérêts pour les particuliers ?

- L'engagement de produire localement sa propre énergie, dans le respect de l'environnement en pensant aux générations futures ;
- La création de revenus complémentaires pendant 20 ans ;
- La valorisation et la rénovation de son patrimoine ;
- L'amélioration de sa note de Diagnostic Performance Energétique (DPE).

Acteur majeur et indépendant du photovoltaïque.

IEL, dispose d'un bureau d'études compétent et de plusieurs équipes d'installation dans le domaine du photovoltaïque. IEL regroupe aujourd'hui l'ensemble des qualités et des capacités nécessaires à la réalisation d'un projet photovoltaïque que ce soit en toiture ou au sol. De la réalisation des études jusqu'à la mise en service industrielle en passant par l'exploitation et la maintenance de la centrale, IEL maîtrise toutes les étapes d'un projet.

3 offres, 3 compétences.

→ Installations solaires photovoltaïques chez les professionnels et les particuliers.

Dès 2006, IEL propose ses compétences aux exploitants agricoles, industriels, PME et collectivités avec des études de faisabilité, l'installation et la maintenance de projets photovoltaïques. Depuis, 2010 IEL a élargi son offre solaire à la clientèle « habitats individuels et collectifs » : c'est là tout l'objet de sa filiale IEL Habitat qui propose désormais aux particuliers des systèmes d'intégration, des modules solaires et des onduleurs. Les installations clés en mains, pour les professionnels (entrepôts, usines, bureaux, exploitations agricoles) comme pour les particuliers, sont réalisées par du personnel IEL qualifié et formé spécifiquement à ce métier et aux produits délivrés. Une collaboration en amont avec les architectes, bureaux d'études et les constructeurs pour intégrer les meilleures solutions techniques, esthétiques et performantes, apporte au service **IEL une véritable valeur ajoutée**. Dans le cas de solutions sur mesure pour des particuliers, IEL apporte une prestation de conseil personnalisé pour s'adapter à chaque projet, tout en optimisant à la fois son intégration dans l'environnement et la production.



→ Centrales solaires au sol.

Un projet solaire au sol est avant tout la concrétisation d'un engagement vers un développement durable. Véritable outil de développement économique pour les territoires, ces unités de production d'électricité verte valorisent le foncier non exploité, contribuent à la lutte contre le changement climatique, créent des retombées économiques pour les collectivités et participent à la création d'une véritable filière industrielle française. Dans ces cas de figures, IEL réalise à l'instar de l'éolien les études préalables à l'obtention des permis de construire. Une fois les autorisations obtenues, IEL finance le projet, le planifie, supervise le chantier puis en réalise l'exploitation. Fidèle à ses convictions, IEL n'intervient que sur des sites n'étant pas destinés à la culture agricole (CET, décharges, friches industrielles, délaissés de zones d'activités...). C'est pour IEL **une manière cohérente de concevoir la production d'énergie renouvelable tout en participant activement au développement d'une filière solaire française** et en employant des entreprises locales lors des chantiers (plots de béton, clôture...).



→ Location de toitures

En tant qu'exploitant de projets d'énergie renouvelable, IEL recherche également des bâtiments pour y installer des centrales solaires photovoltaïques. IEL loue ainsi des grandes toitures pour installer ses propres centrales solaires. En échange de la mise à disposition de la toiture, IEL verse un loyer annuel qui est fonction de la surface des capteurs solaires installés sur la toiture.



- Depuis sa création IEL a dimensionné et installé plus de **50 000 m² de toitures solaires intégrées bâti** que ce soit en tuiles photovoltaïques, en membranes souples ou en bacs aciers.
- 4 000 kWc soit environ 50 000 m² de toitures solaires sont planifiées pour 2011
- Plus 50 MW de centrales solaires au sol en en cours de développement

La méthanisation : IEL développe sa stratégie.

Par son entrée au capital d'ODIPURE, IEL poursuit sa croissance et concrétise son plan stratégique en se positionnant désormais dans l'offre de solutions de méthanisation. Les deux sociétés proposent dès à présent **une offre clés en mains dans le secteur de la méthanisation** et notamment **un service opérationnel de maintenance aux clients agriculteurs, industriels et collectivités**. De plus, un programme en cours de Recherche et Développement autour de la valorisation de la biomasse et du traitement de l'eau, va être accéléré et doit permettre prochainement de compléter le portefeuille d'activités. Les synergies ainsi créées garantissent la mise en œuvre de projets communs ambitieux.



Ce partenariat va permettre à IEL de se positionner dans le secteur de la méthanisation, un domaine stratégique défini dans son plan de développement. En se basant sur le savoir-faire d'ODIPURE, dont les années d'expérience valident le sérieux et les compétences, **IEL poursuit, grâce à la méthanisation, sa stratégie de développement des énergies renouvelables**. En véritables partenaires industriels, les deux entreprises vont désormais avancer ensemble vers un objectif commun : **défendre et développer de nouveaux modes de production d'énergie basés sur le traitement des effluents**. De plus, l'expertise reconnue depuis 2003 de la société ODIPURE dans le traitement de l'eau et des effluents permet aux deux PME partenaires de revendiquer **un savoir-faire local et français** vis-à-vis de la concurrence européenne.



Rappel sur la méthanisation.

La méthanisation est une fermentation anaérobie**, qui transforme la matière organique en compost, méthane et gaz carbonique par un écosystème microbien complexe, fonctionnant en absence d'oxygène. La méthanisation permet d'éliminer la pollution organique tout en consommant peu d'énergie, en produisant peu de boues et en générant une énergie renouvelable : le biogaz.



Les avantages de la méthanisation.

→ Avantages Économiques

- Vente d'énergie électrique et thermique via la cogénération ;
- Autonomie en chaleur dans un contexte d'accroissement du coût des énergies fossiles ;
- Réduction de l'achat des engrais par la valorisation des digestats*** ;

→ Avantages Environnementaux

- Le biogaz issu par la méthanisation est source d'énergie renouvelable ;
- Réduction de la pollution due au lessivage de l'azote ;
- Gestion durable des déchets organiques.

***Anaérobie : Relatif à une activité biologique qui demande peu ou pas d'oxygène.*

**** Digestats : Au même titre que le biogaz, il s'agit de résidus solides ou liquides issus du processus de méthanisation de la matière organique.*

Zoom sur les partenaires

AVENIR ENTREPRISES

est une filiale de CDC Entreprises (Caisse des Dépôts) et d'OSEO, qui intervient depuis plus de 20 ans en fonds propres dans des PME françaises.



ESFIN PARTICIPATION

est une SCR (société de capital risque) dont les actionnaires font partie du monde coopératif et mutualiste (Crédit Coopératif, MACIF, MAAF, MAIF, MATMUT...)



IEL est membre fondateur de la coopérative Enr Ouest Coop basée à Niort.

Regroupant 8 sociétés indépendantes actives dans le solaire photovoltaïque, Enr Ouest Coop est une centrale d'achat de matériel solaire répondant aux attentes de ses adhérents : matériel exclusivement européen, fiabilité et performance des produits achetés. Au travers de ses membres, la coopérative est présente sur tout l'arc atlantique. Au-delà des achats, la coopérative est aussi un lieu d'échanges fructueux entre ses différents adhérents.

Contacts

Initiatives & Energies Locales :

Siège social

41Ter Boulevard Carnot
22000 SAINT-BRIEUC
Tél : 02 30 96 02 21
Fax : 02 96 01 99 69
info@iel-energie.com

Les agences :

Agence IEL

ZA du Bois des Cours
72140 SILLE LE GUILLAUME
Tel : 02.43.20.44.95
Fax : 02.43.27.73.82

Agence IEL Habitat

15 rue Fulgence Bienvenüe
22300 LANNION
Tel / Fax : 02.96.48.92.31

Service commercial :

commercial@iel-energie.com

Service communication :

communication@iel-energie.com

Contact presse :

Marie Gesrel
Port : 06 42 02 24 13
Tel : 02 99 65 05 47
m.gesrel@releasepresse.com

