

Coriance

Groupe a2a

L'ALTERNATIVE

EN SERVICES ENERGETIQUES ET ENVIRONNEMENTAUX

Dossier de Presse

Décembre 2009

Contact Presse :

Caroline MARTIN
Agence Valeur D'Image
04 76 70 93 54
c.martin@valeurimage.com

Coriance :

Immeuble Horizon 1
10 Allée Bienvenue
93885 NOISY-LE-GRAND CEDEX
www.coriance-a2a.fr



Pour une énergie propre et mieux utilisée



Notre mission : fournir des solutions énergétiques performantes et économiques, tout en minimisant l'impact environnemental.

Depuis plus de 10 ans, nous relevons ce double défi avec l'ambition affichée de valoriser au maximum les énergies renouvelables. Innovante à bien des égards, CORIANCE a fait de l'utilisation des énergies propres son principal cheval de bataille.

En utilisant un bouquet énergétique faisant appel à des techniques aussi vertueuses ou inépuisables que la géothermie, la biomasse, la cogénération ou la récupération de chaleur fatale sur les process industriels, CORIANCE mise clairement sur l'avenir. Nous entendons bien poursuivre le développement de la société et accroître encore notre rôle d'acteur incontournable dans la vaste sphère du développement durable. Et ce, tant dans le domaine des réseaux de chauffage et de froid que sur le marché des services en efficacité énergétique et environnementale.

Nos experts mettent tout en œuvre pour apporter des solutions adaptées aux besoins spécifiques de nos clients tout en diminuant leur facture énergétique. Avec, en toile de fond, la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Nous gardons à l'esprit que c'est par des solutions concrètes et renouvelées que nous préserverons l'avenir. Cela commence par mettre toutes ces énergies alternatives au service de nos clients et de la planète.

Yves LEDERER
Président de CORIANCE



Présentation de l'entreprise

CORIANCE fait partie des acteurs majeurs français dans le secteur des réseaux de chaleur et froid urbains. Ses clients sont des collectivités ou des gestionnaires immobiliers publics ou privés qui lui confient la gestion et la maintenance de leur réseau. Fondée en 1998, la structure a appartenu au groupe Gaz De France jusqu'en août 2008, date à laquelle le groupe A2A, premier opérateur énergétique italien en ce qui concerne le chauffage urbain, devient son actionnaire principal à la suite de la fusion entre Gaz De France et Suez.



C'est à partir de cette date qu'elle devient officiellement CORIANCE SAS, et développe ses activités dans un deuxième métier, les services en efficacité énergétique et environnementale, sous l'impulsion d'Yves LEDERER, son Président.

Un acteur global :

Ces activités viennent compléter le métier historique de CORIANCE, qui se positionne désormais comme un acteur global au service de la diversification et de la performance énergétique. CORIANCE intervient sur toute la chaîne du processus :

- Optimisation des achats d'énergie
- Conception, construction, financement et modernisation des équipements de génie thermique et climatique
- Conduite, exploitation et maintenance des installations qui lui sont confiées

Une équipe experte, proche des préoccupations de ses clients :

CORIANCE est une structure à taille humaine, privilégiant la proximité et la réactivité. Consciente de l'enjeu considérable que représente l'énergie dans une logique de préservation et de valorisation des ressources, elle privilégie la formation de ses équipes aux nouvelles normes environnementales, et met à la disposition de ses clients des experts, aussi bien en achats d'énergie, en conception / construction d'installations, qu'en ingénierie financière et juridique, conditions de partenariats efficaces.

CORIANCE se donne également une mission pédagogique vis-à-vis des utilisateurs finaux, à qui elle ouvre les portes d'une nouvelle vision de l'énergie, conforme aux objectifs du développement durable en matière d'épanouissement de l'homme dans son cadre de vie.

CORIANCE en chiffres :

- Plus de 70 Millions d'euros de chiffre d'affaires
- 80 Millions d'euros investis depuis 10 ans
- 26 réseaux de chauffage et de froid en France dont 6 réseaux bois énergie
- 130 000 équivalents-logements desservis
- 680 MW de puissance thermique gérée
- 115 MW électriques de puissance installée en cogénération
- 10 doublets géothermiques en région Ile-de-France
- Accroissement des effectifs de plus de 10% par an

Le Groupe A2A en chiffres :

- 9^{ème} énergétique européen avec 10 Milliards d'Euros de chiffre d'affaires
- En Italie :
 - n°1 en chauffage urbain (1,5 TWh en 2007 et 3,1 TWh prévus en 2012)
 - n°1 du service public auprès des collectivités locales
- Capital détenu majoritairement par les villes de Milan et de Brescia
- Capitaux propres : 3,874 Milliards d'Euros



Les 2 métiers de CORIANCE

Déléataire de service public en chauffage et en froid urbains



CORIANCE est reconnu comme l'un des meilleurs spécialistes en délégation de service public dans le domaine des réseaux de chaleur et de froid urbains.

La société prend en charge la gestion des installations en veillant à assurer aux usagers le meilleur niveau de confort et de sécurité tout en réduisant leur facture énergétique.

CORIANCE apporte un véritable savoir-faire dans l'achat d'énergie, la conception, le financement, la construction, la modernisation et l'exploitation des installations de génie climatique.

- Capacité d'innovation
- Relations de confiance dans la durée (transparence et partenariat avec les autorités délégantes)
- Mise en œuvre d'une communication efficace vis-à-vis des usagers

Chaque contrat délégué est géré par une filiale de CORIANCE. Elles sont à ce jour 26, réparties sur l'ensemble du territoire français. Ce business model s'inscrit dans la culture de proximité client chère à l'entreprise, car il permet de garantir au délégant une vision claire de la rentabilité du contrat pour le délégataire.

Opérateur de services en efficacité énergétique et environnementale

A la gestion du réseau de chaleur, CORIANCE a ajouté la gestion des installations secondaires à l'intérieur des immeubles, et se positionne aujourd'hui comme un acteur majeur dans le domaine des services en efficacité énergétique et environnementale.

Sa mission est de garantir le meilleur confort aux habitants des bâtiments en assurant plusieurs missions :

- Approvisionnement énergétique en optimisant les coûts et en garantissant la pérennité de cet approvisionnement.
- Gestion et maintenance des installations thermiques et climatiques en privilégiant la réduction des consommations d'énergie.
- Travaux de gros entretien, de renouvellement et de rénovation pour garantir le bon fonctionnement des installations et améliorer leurs performances.



CORIANCE au service de l'environnement



66% du panier énergétique que CORIANCE utilise provient des ressources renouvelables et de récupération, ce qui positionne l'entreprise comme un acteur exemplaire sur son secteur.

La préservation de l'environnement et des ressources naturelles est au cœur du métier de l'entreprise, qui sait tout à fait concilier croissance et conscience environnementale en utilisant d'ores et déjà :

9% de géothermie

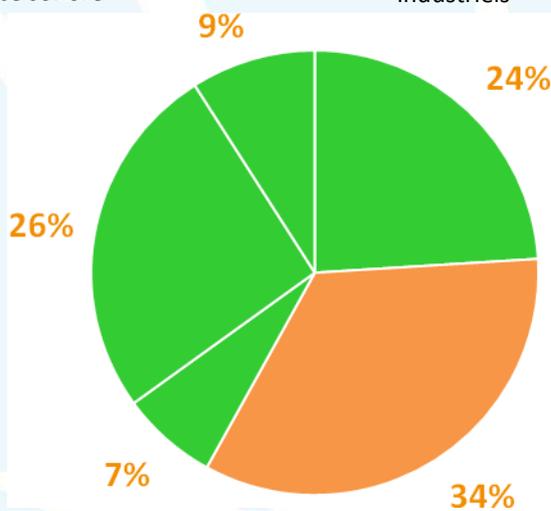
- Une utilisation efficace de la chaleur des sous-sols
- Une ressource locale, non polluante et inépuisable
- Aucune nuisance sonore

24% d'énergie de récupération

- La chaleur produite par l'incinération de déchets urbains
- La récupération thermique sur des process industriels

26% de cogénération

- La production simultanée de chaleur et d'électricité
- Un rendement global de 90 %
- Une réduction des émissions de gaz à effet de serre
- Une production décentralisée d'électricité qui limite les coûts liés à son transport

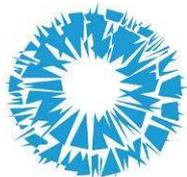


7% de bois

- Une ressource écologique et renouvelable
- Non soumise aux aléas géopolitiques
- Qui participe au développement économique local
- Un combustible performant

34% d'énergies fossiles

- 32 % gaz
- 2 % fioul



Références

à TOULOUSE (31) : CORIANCE distribue la chaleur des déchets urbains

- 162 GWh/an de chaleur distribuée
- 18 km de réseau d'eau surchauffée
- 1 réseau d'eau chaude sanitaire de 3 km
- 1 réseau de vapeur de 1 km
- 30 000 personnes desservies, soit 12 000 logements ou équivalents



à ANDREZIEUX-BOUTHEON (42) : CORIANCE utilise le bois-énergie et assure l'exploitation des installations dans les bâtiments communaux

- 1 chaufferie bois de 6 MW
- 17 sous-stations
- 3,5 km de réseau d'eau chaude
- 15 chaufferies indépendantes
- Mairie, écoles, piscine, gymnase...



à MEAUX (77) : CORIANCE s'implique dans la cogénération et utilise la géothermie

- 2 centrales de cogénération :
l'une équipée d'une turbine à gaz de 31 MWé
et l'autre de 8 MWé équipée de 2 moteurs à gaz
- 220 GWh/an de chaleur distribuée
- 135 GWh/an d'électricité vendue à EDF
- 134 sous-stations
- 22 km de réseau d'eau surchauffée
- 4 doublets de géothermie
- 2 chaufferies de 72 MW et 20 MW



à PIERRELATTE (26) : CORIANCE valorise la chaleur fatale de l'usine d'enrichissement d'uranium (EURODIF)

- Pour chauffer des serres agricoles et la ville de Pierrelatte
- 125 GWh de chaleur distribuée
- 15 km de réseau



Et aussi...

La ville d'Andrieux-Bouthéon (42) – La ville d'Aulnay Sous Bois (93) – La ville de Blanc Mesnil (93) – La ville de Castres (81) – la ville de Chartres (28) – Le CHR de Lille (59) – La ville de Courtry (77) – Le Département de la Drôme (26) – Essonne Habitat (91) – La ville de Fresnes (94) – La ville de Gennevilliers (92) – Immobilière 3F – La ville de Laval (53) – Logirep – la ville des Mureaux (78) – La ville de Manosque (04) – Métropole Habitat (42) – La ville de Montereau-Fault-Yonne (77) – La ville de Montrond Les Bains (42) – L'OPAC de Dijon (21) – Opievoy (77) – La ville de Pierrelatte (26) – La ville de Ris Orangis (91) – La ville de Saint Etienne (42) – La ville de Salon de Provence (13) – La SEM Immobilière de Martigues (13) – Le Stade de France (93) – Le Syndicat d'Équipement et d'Aménagement des Pays de France et de l'Aulnoye (93) – Le Syndicat Intercommunal d'Énergies du département de la Loire (42) – Le Syndicat Intercommunal de Villiers Le Bel/Gonesse (95) – Le Syndicat Mixte pour la Géothermie de Chelles (77) – Le Syndicat Mixte pour la Géothermie de La Courneuve (93) – Le Syndicat Mixte pour la Géothermie de Meaux (77) – La ville de Toulouse (31) – Le Campus de La Doua à Villeurbanne (69)

et 5 hôpitaux, 108 bâtiments publics, 42 entreprises privées, 74 établissements d'enseignement, 60 gestionnaires immobilier public et 184 gestionnaires immobilier privé